



ALQUILER VACACIONAL

INCLUYE	BASIC 120€/mes	PROFESIONAL 20%	PREMIUM 35%	RENTA FIJA
Comercialización	✓	✓	✓	✓
Comunicación y soporte para clientes 24/7	✗	✓	✓	✓
Optimización semanal de precios para maximizar ingresos	✓	✓	✓	✓
Envío del parte obligatorio a hospedería	✗	✓	✓	✓
Elaboración de facturas para clientes	✗	✓	✓	✓
Servicio de limpieza y ropa de cama y baño	✗	✗	✓	✓
Amenities regalo de bienvenida	✗	✗	✓	✓
Fotografía y vídeo	Fotografía	✓	✓	✓
Homestaging para aumentar las reservas	✗	✓	✓	✓
Mantenimiento básico del hogar	✗	✗	✓	✓
Precios garantizados y reporte mensual de acciones	✓	✓	✓	✓
Cobra incluso sin reservas	✗	✗	✗	✓

¿QUÉ PLAN ES PARA MI?

EL PLAN BASIC ES PARA LOS PROPIETARIOS QUE PREFIEREN DELEGAR LA GESTIÓN DE LAS PLATAFORMAS Y COMERCIALIZACIÓN. CONFIANDO EN QUE NOSOTROS NOS OCUPEMOS PARA DARLE LA MÁXIMA OCUPACIÓN MENSUAL POSIBLE, A TRAVÉS DE LA OPTIMIZACIÓN DE LOS ANUNCIOS Y PRECIOS, BASADA EN LOS ESTUDIOS DE LA COMPETENCIA Y DEMANDA DEL MERCADO, QUE SUELE VARIAR POR SEMANAS.

EL PLAN PROFESIONAL ES PARA LOS PROPIETARIOS QUE QUIEREN DELEGAR TODO, MENOS EL SERVICIO DE LIMPIEZA Y LA PREPARACIÓN DE LOS AMENITIES DE BIENVENIDA. ASÍ, TU ANUNCIO ESTARÁ SÚPER OPTIMIZADO, TU PROPIEDAD SIEMPRE PREPARADA PARA RECIBIR A CLIENTES Y EL SERVICIO DE ATENCIÓN AL CLIENTE DISPONIBLE 24 HORAS 7 DÍAS A LA SEMANA PARA LOS IMPREVISTOS QUE SURJAN. ****ESTE PLAN NO ESTÁ DISPONIBLE ACTUALMENTE****

EL PLAN PREMIUM, LO TIENES TODO. ¡¡¡ SÓLO VAS A OCUPARTE DE COBRAR A PRINCIPIO DE CADA MES !!!!

CON LA **RENTA FIJA**, LO TIENES TODO Y ADEMÁS, COBRAS UNA CANTIDAD FIJA CADA MES, AUNQUE NO HAYA RESERVAS, ¿QUÉ MÁS SE PUEDE PEDIR?

TODOS LOS PLANES INCLUYEN ASESORAMIENTO Y REPORTE DE INGRESOS MENSUALES CON COMPROBACIÓN DE LAS PLATAFORMAS WEB A TRAVÉS DE UN DOCUMENTO EXCEL COMPARTIDO.

DESPUÉS DE EVALUAR TU PROPIEDAD, SI ES FAVORABLE, TE PROPONEMOS EL MEJOR PLAN SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS Y TUS NECESIDADES.

¿POR QUÉ ALQUILER VACACIONAL?

- EL MAYOR BENEFICIO DEL ALQUILER VACACIONAL ES QUE PUEDES **DELEGAR** LA GESTIÓN INTEGRAL, MIENTRAS RECIBES **INGRESOS PASIVOS** TODOS LOS MESES, CON LA **SEGURIDAD JURÍDICA** QUE TE OFRECE PODER DISPONER DE TU VIVIENDA CUANDO ASÍ LO DECIDAS, AL CONTRARIO QUE EL ALQUILER TRADICIONAL.

TIEMPO MÍNIMO PARA CADA PLAN

PLAN BASIC - SIN MÍNIMO

PLAN PROFESIONAL - 3 MESES

PLAN PREMIUM - 9 MESES

RENTA FIJA - 12 MESES

OTROS SERVICIOS:

GESTIÓN ALTA VV

GESTIÓN DEL ALTA VIVIENDA VACACIONAL CABILDO Y ALTA HOSPEDERÍA
GUARDÍA CIVIL 90€ (IGIC incluido)

¿POR QUÉ TENEMOS UNA NOTA EXCELENTE SIEMPRE Y MUCHOS HUÉSPEDES SATISFECHOS?

PORQUE TRATAMOS CADA CASA COMO SI FUERA NUESTRA. CON AMOR Y RESPETO POR LO QUE HACEMOS Y EL SERVICIO QUE OFRECEMOS.

¡ALQUILER VACACIONAL SÍ, PERO NO EN MANOS DE CUALQUIERA!



Apartamento



Piso renovado a 200 metros de la playa

111 Calle San Borondon, Playa Honda —
Excelente ubicación — [Mostrar en el mapa](#)

9,7 Excepcional · 6 comentarios



Apartamento
entero

75 m²
Tamaño

Cocina

Lavadora

¡TRATAMOS A LOS HUÉSPEDES COMO NOS GUSTARÍA QUE NOS TRATASEN A NOSOTROS! ES DECIR, ¡GENIAL!

Mihai
 Bélgica

10

Comentó en: 21 de noviembre de 2022

Excepcional

· Todo fue perfecto, ubicación muy limpia, bien ubicado, dueño muy ok

· Nada

Traducido por [Google](#) - [Ver original](#)

4 noches · noviembre de 2022

En pareja

Útil **Poco útil**


A **2 personas** les ha parecido útil este comentario.

 **Silvia**
España

10

Comentó en: 25 de agosto de 2022

Excepcional

 · Todo en general, muy práctico todo, muy cómodo, no le falta un detalle.

 3 noches · agosto de 2022
 En familia

 **Respuesta del alojamiento:**

Muchas gracias Silvia. Un placer.
¡Esperamos verlos de vuelta pronto!

 Útil  Poco útil


A **3 personas** les ha parecido útil este comentario.

 **Vanessa**
Francia

10



Comentó en: 9 de diciembre de 2022

Genial!

 · Todo es nuevo, la decoración es moderna, hay de todo lo que necesitas-28522;La ubicación es cerca de la playa -Fácil comunicación con Alba

 · Nada

Traducido por [Google](#) - [Ver original](#)

 4 noches · diciembre de 2022
 En pareja



John
Reino Unido

10

Comentó en: 27 de septiembre de 2022

Excepcional

😊 - Welcome pack was unexpected and very kind

[Ver traducción](#)

📅 4 noches · septiembre de 2022

👤 Persona que viaja sola

Respuesta del alojamiento:

Thank you so much!
We hope to see you again soon!

👍 Útil 👎 Poco útil

A 3 personas les ha parecido útil este comentario.